

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Bigården 9/5-2023

Valg af dirigent.

- Leif Blom, Ingridsvvej 84 er valgt af generalforsamlingen

Formandens/bestyrelsens beretning.

Ordning af tømning af hundelorte poser med Hjertebjerg gård. Hjertebjerg gård har fjernet ukrudt og gamle planter, jævnet ud og sået græs vild blomster.

Godkendes af de 14 fremmødte.

Forlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Her kan det revideret regnskab læses:

<https://bigaarden.dk/2023/04/14/revideret-regnskab-for-perioden-2022-2023/>

Regnskabet godkendes af de 14 fremmødte.

Forslag fra bestyrelsen.

Følgende forslag kommer fra bestyrelsen:

Ændring 1:

Ny: §16

På generalforsamlingen afgøres sagerne ved simpelt stemmeflertal, uanset det fremmødte antal. Afstemningen sker ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 50 % af de fremmødte eller bestyrelsen kræver skriftlig afstemning. Hver parcel giver en stemme, og ejere af flere parceller har en stemme pr. parcel. Der er tilladt at lade sig repræsentere ved behørig skriftlig fuldmagt, dog må ingen møde med fuldmagt fra mere end et andet medlem.

Herfra undtages:

Forslag til ophør eller sammenlægning med anden forening. Hertil kræver mindst 1/5 af foreningens stemmeberettigede er til stede og at 2/3 af disse stemmer for. Er der ikke mødt tilstrækkeligt antal medlemmer i for nævnte situation, indvarsles en ny generalforsamling.



Gammel: §16

Alle valg og almindeligt foreliggende sager afgøres ved simpel stemmeflerhed. Afstemningen sker ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 50 % af de fremmødte eller bestyrelsen kræver skriftlig afstemning. Hver parcel giver en stemme, og ejere af flere parceller har en stemme pr. parcel. Der er tilladt at lade sig repræsentere ved behørig skriftlig fuldmagt, dog må ingen møde med fuldmagt fra mere end et andet medlem.

Til lovændringer fordres, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og afgiver stemme, og at beslutningen tages med mindst to tredjedele af de afgivne stemmer. Blanke stemmer regnes for ikke afgivne. Er det foreskrevne antal medlemmer ikke til stede, indkaldes inden en måned med mindst 14 dages varsel en ny generalforsamling, på hvilken der uden hensyn til de mødendes antal kan tages gyldig beslutning, såfremt to tredjedele af de tilstedeværende medlemmer stemmer for forslaget.

Ændring 2:

Nyt udsnit af : §12

Revisorerne kan på forlangende, dog maksimalt 3 gange pr regnskabsår, bede om revision af regnskabet, hvor kassereren er forpligtet til at fremlægge det af revisorerne ønskede materiale inden for 3 døgn.

Gammelt udsnit af : §12

Revisorerne forpligter sig til mindst 3 gange pr. regnskabsår at foretage revision, hvor kassereren er forpligtet til at fremlægge det af revisorerne ønskede materiale inden for et døgn.

Ændring 3:

Nyt udsnit af : §15

Punkt 9: Valg af 1 revisorer samt 1 revisorsuppleant.

Gammelt udsnit af : §12

Punkt 9: Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant.

<https://bigaarden.dk/2023/04/12/forslag-2-etablering-af-ny-lampe-ved-stien-til-ingridsvej-66-84/>



<https://bigaarden.dk/2023/04/12/forslag-3-vedtaegts-aendringer/>

Forslag om etablering af en ny lampe forenden af stien til det grønne område fra Ingridsvvej 66-84 blev vedtaget – Prisen for dette er 12.335,- inklusiv moms

Forslag om udskiftning af eksisterende lamper er vedtaget. Prisen er 54.396,42 inklusiv moms.

Forslaget om vedtægtsændringen skal behandles på ekstraordinær generalforsamling.

Forslag fra medlemmer.

Om at få knallert forbudt skilte op ind til det grønne område.

Der blev stemt om af at der bliver sat 4 skilte op med knallert forbudt ved indgangen til Bigårdsvej og Ingridsvvej, brandvejen og Margretevej. For at se om det virker, hvis det ikke virker, så er forslaget 11 skilte ved alle indgange til det grønne område til næste generalforsamling.

Fastsættelse af kontingent og budget

Det godkendes af de 14 fremmødte, og kontingentet forsætter på 1000 kroner årligt.

Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg er:

Tim Petersson

Tim bliver stemt ind.

Marie Pfeiffer Kristiansen, Marie vælger ikke at forsæt.

Leif Blom Ingridsvvej 84, stille op og er blevet stemt ind.

Martin Møller Holm, vælger ikke at forsættte

Olaf Hee, ingridsvvej 20 stille op og er stemt ind.



Den nye bestyrelse er således:

Tim Erland Petersson

Mathias Nyrup Madsen

Karsten Foged Pedersen

Leif Blom

Olaf Hee

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Lasse Bigården Bigårdsvej 14 og Mads Hammerlund Kokholm Ingridsvvej 112 er valgt som suppleanter

Valg af revisorer samt 1 revisorsuppleant.

**Svend Matthisen blev stemt ind som suppleant og Vibeke Lynge, Ingridsvvej 10
forsætte som revisor**

Der blev stemt for af de 14 fremmødte

Eventuelt.

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på generalforsamlinger eller møder, skal skriftligt tilsendes bestyrelsen senest 8 dage inden den pågældende generalforsamling.

Forslagsstillere skal være til stede på generalforsamlingerne og motivere sit forslag. I modsat fald kan forslaget ikke behandles.

