

Referat fra den ekstraordinære generalforsamling i grundejerforeningen Bigården 9/5-2023

For den ekstraordinære generalforsamling skal der gælde følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
Kim Lundgren, Bigårdsvej 52
2. Forslag fra bestyrelsen.

Følgende forslag kommer fra bestyrelsen:

Ændring 1:

Ny: §16

På generalforsamlingen afgøres sagerne ved simpelt stemmeflertal, uanset det fremmødte antal. Afstemningen sker ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 50 % af de fremmødte eller bestyrelsen kræver skriftlig afstemning. Hver parcel giver en stemme, og ejere af flere parceller har en stemme pr. parcel. Der er tilladt at lade sig repræsentere ved behørig skriftlig fuldmagt, dog må ingen møde med fuldmagt fra mere end et andet medlem.

Herfra undtages:

Forslag til ophør eller sammenlægning med anden forening. Hertil kræver mindst 1/5 af foreningens stemmeberettigede er til stede og at 2/3 af disse stemmer for. Er der ikke mødt tilstrækkeligt antal medlemmer i for nævnte situation, indvarsles en ny generalforsamling.

Gammel: §16

Alle valg og almindeligt foreliggende sager afgøres ved simpel stemmeflerhed. Afstemningen sker ved håndsoprækning. Dog skal afstemning ske skriftligt, når 50 % af de fremmødte eller bestyrelsen kræver skriftlig afstemning. Hver parcel giver en stemme, og ejere af flere parceller har en stemme pr. parcel. Der er tilladt at lade sig repræsentere ved behørig skriftlig fuldmagt, dog må ingen møde med fuldmagt fra mere end et andet medlem.

Til lovændringer fordres, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og afgiver stemme, og at beslutningen tages med mindst to tredjedele af de afgivne stemmer.

Blanke stemmer regnes for ikke afgivne. Er det foreskrevne antal medlemmer ikke til stede, indkaldes inden en måned med mindst 14 dages varsel en ny generalforsamling, på hvilken der uden hensyn til de mødendes antal kan tages gyldig beslutning, såfremt to tredjedele af de tilstedeværende medlemmer stemmer for forslaget.

Ændring 2:

Nyt udsnit af : §12

Revisorerne kan på forlangende, dog maksimalt 3 gange pr regnskabsår, bede om revision af regnskabet, hvor kassereren er forpligtet til at fremlægge det af revisorerne ønskede materiale inden for 3 døgn.

Gammelt udsnit af : §12

Revisorerne forpligter sig til mindst 3 gange pr. regnskabsår at foretage revision, hvor kassereren er forpligtiget til at fremlægge det af revisorerne ønskede materiale inden for et døgn.

Ændring 3:

Nyt udsnit af : §15

Punkt 9: Valg af 1 revisorer samt 1 revisorsuppleant.

Gammelt udsnit af : §12

Punkt 9: Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant.

Alle tre forslag er blevet vedtaget af de 14 fremmødte.

